



Ministerio de Producción
Secretaría de Comercio
Comisión Nacional de Defensa de la Competencia

ES COM
DEL

Dña. MARÍA VICTORIA BLAZ VERA
SECRETARIA LETRADA
COMISION NACIONAL DE
DEFENSA DE LA COMPETENCIA

Expte. S01: 0123202/2015 (OPI N° 258) / MA

DICTAMEN N° 1411

BUENOS AIRES, 22 DIC 2016

SEÑOR SECRETARIO

Elevamos a su consideración el presente dictamen referido a las actuaciones que tramitan bajo expediente N° 0123202/2015 caratulado "LEDESMA SOCIEDAD ANÓNIMA AGRÍCOLA INDUSTRIAL Y R2B PARTNERS SRL SOCIEDAD FIDUCIARIA DEL FIDEICOMISO GALILEO I S/ CONSULTA INTERPRETACIÓN LEY 25.156 (OPI 258)" del registro del MINISTERIO DE PRODUCCION, e iniciadas en virtud de la consulta promovida en los términos del Artículo 8° del Decreto PEN N° 89/2001, reglamentario de la Ley N° 25.156 por parte de la firmas LEDESMA SOCIEDAD ANÓNIMA AGRÍCOLA INDUSTRIAL y R2B PARTNERS SRL sociedad fiduciaria del FIDEICOMISO GALILEO I.

I. SUJETOS INTERVINIENTES Y SU ACTIVIDAD

1. LEDESMA SOCIEDAD ANÓNIMA AGRÍCOLA INDUSTRIAL (en adelante, "LEDESMA") es una empresa agroindustrial argentina dedicada al ingenio azucarero, la destilería de alcohol, la fabricación de papel y cuadernos, y la producción de frutas y jugos.
2. R2B PARTNERS SRL (en adelante, "R2B PARTNERS" o el "FIDUCIARIO") fiduciario del FIDEICOMISO GALILEO I dedica su actividad a actividades de inversión tanto industriales, comerciales como financieras.
3. La actividad principal del FIDEICOMISO GALILEO es la administración de los bienes fideicomitidos a favor de su BENEFICIARIO y FIDUCIANTE, SERVICIOS Y PRODUCTOS PARA BEBIDAS REFRESCANTES S.R.L. (indistintamente, el "BENEFICIARIO" o el "FIDUCIANTE"), administración que será responsabilidad del FIDUCIARIO (que, junto con LEDESMA, FIDEICOMISO GALILEO I y el FIDUCIANTE, en adelante denominadas las "EMPRESAS INVOLUCRADAS"), para realizar inversiones diversas en el mercado local. A partir de la fecha de cierre de la presente operación, es decir a partir del 28 de mayo de 2015, el FIDEICOMISO GALILEO I fue inscripto en el sistema registral de actividades económicas de la Administración Federal de Ingresos Públicos (AFIP), bajo el nomenclador "Servicios inmobiliarios realizados por cuenta propia con bienes urbanos propios o arrendados N.C.P" del código 681098.



Ministerio de Producción
Secretaría de Comercio

Comisión Nacional de Defensa de la Competencia

COPIA FIEL
DEL ORIGINAL


Dra. MARÍA VICTORIA DÍAZ VERA
SECRETARIA LETRA
COMISION NACIONAL DE
DEFENSA DE LA COMPETENCIA

4. Como se mencionó en el punto anterior, SERVICIOS Y PRODUCTOS PARA BEBIDAS REFRESCANTES SRL es el FIDUCIANTE y el BENEFICIARIO del FIDEICOMISO GALILEO I. Se trata de una Sociedad debidamente constituida y existente conforme las leyes de la República Argentina cuyo objeto principal es la elaboración de jarabes y concentrados, la venta al por mayor de mercancías, servicios empresariales y servicios de financiación y actividades financieras. Constituida bajo la forma de una S.R.L., sus socios son THE COCA-COLA EXPORT CORPORATION el cual posee una participación social del 97,49%, y COCA-COLA INTERAMERICAN CORPORATION con una participación del 2,51%.

II. LA OPERACIÓN SUJETA A CONSULTA

5. La operación sujeta a consulta consiste en la adquisición del dominio fiduciario por parte del FIDEICOMISO GALILEO I, cuyo fiduciario es R2B PARTNERS, de un inmueble ubicado en la localidad de Don Torcuato, paraje "El Talar", partido de Tigre, Provincia de Buenos Aires, de una superficie total de 88.072,77 m², con frente a la Ruta 197 y a las calles Hernán Cortés y Marcos Sastre, nomenclatura catastral: Circunscripción II, Parcela: 50 "y" (en adelante, el "INMUEBLE").
6. El FIDEICOMISO GALILEO I adquirió el mencionado dominio fiduciario mediante la escritura de fecha 28 de mayo de 2015 en el que se pactó como contraprestación la suma total de PESOS CIENTO OCHENTA MILLONES (\$ 180.000.000).
7. Oportunamente, LEDESMA transfirió el dominio fiduciario a R2B PARTNERS, quien a su vez realizó esta adquisición a favor del FIDEICOMISO GALILEO I con la finalidad de afectarlo a su objeto propio, es decir, a la actividad de inversión en general.
8. Una parte del INMUEBLE se encuentra alquilado a la firma TRANSFARMACO S.A. mediante un contrato de locación vigente hasta el 31 de julio de 2015. El canon locativo mensual fijado a partir del 1 de julio de 2015 asciende a un total de PESOS UN MILLON CIENTO CINCUENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS CINCUENTA (\$ 1.157.650).
9. Los consultantes consideran que ésta operación se encuentra exenta del control previo establecido en el Artículo 8 de la N° Ley 25.156 en tanto no se trata de una operación que importe una concentración económica. Asimismo, consideran que el inmueble transferido tampoco posee un volumen de negocios independiente o una clientela propia, de manera que pueda considerarse que existe una transferencia de activos que involucre una toma de control.




Ministerio de Producción

Secretaría de Comercio

Comisión Nacional de Defensa de la Competencia

ES COPIA FIEL
DEL ORIGINAL


Dra. MARIA VICTORIA MAZ VERA
SECRETARIA LETRADA
COMISION NACIONAL DE
DEFENSA DE LA COMPETENCIA

10. Por otro lado, sostienen que el volumen de negocios del objeto de la operación, es decir la renta obtenida por la locación del INMUEBLE, no supera los umbrales establecidos en la norma que generen a las EMPRESAS INVOLUCRADAS la obligación de notificar la operación. Del mismo modo, ni el FIDEICOMISO GALILEO I ni LEDESMA tienen a la actividad inmobiliaria como objeto principal de sus actividades, por lo que tampoco podría considerarse que la adquisición del inmueble pueda encuadrarse en un proceso de concentración.
11. Por último, las EMPRESAS INVOLUCRADAS entienden que la adquisición del INMUEBLE no puede calificarse como un acto mediante el cual la adquirente tome o pretenda tomar el control de LEDESMA ni sobre la actividad que ésta desarrolla.

III. EL PROCEDIMIENTO

12. El día 4 de junio de 2015, se presentaron ante ésta Comisión Nacional los representantes de LEDESMA y R2B PARTNERS a fin de requerir una opinión consultiva respecto de la obligación de notificar una operación de concentración económica en los términos del Artículo 8° del Decreto N° 89/01 y Resolución SCT N° 26/06.
13. Con fecha 23 de junio de 2016 esta Comisión Nacional efectuó un requerimiento a los consultantes comunicándoles que el plazo establecido en el Artículo 8 del Anexo I del Decreto N 89/2001 y apartado a. 4. del Anexo I de la Resolución SCT N° 26/2006 no comenzaría a correr hasta tanto no se diera cumplimiento a lo solicitado.
14. Luego de diversas observaciones realizadas, con fecha 12 de diciembre de 2016 los consultantes efectuaron una presentación contestando el requerimiento efectuado por esta Comisión Nacional el día 30 de noviembre de 2016 comenzando a correr a partir del día hábil posterior, el cómputo del plazo establecido en el Artículo 8 del Anexo I del Decreto N° 89/2001 y apartado a.4. del Anexo I de la Resolución SCI N° 26/2006, pasando las actuaciones a dictaminar.

IV. ANÁLISIS DE LA CUESTIÓN PLANTEADA

15. Analizadas las presentaciones efectuadas, resulta necesario aclarar que ésta opinión consultiva reconoce como sustento fáctico estrictamente las circunstancias relatadas en las sucesivas presentaciones. En consecuencia, cualquier omisión o desarrollo que no se ajuste a la presentación y que pudieren implicar una modificación de las condiciones descriptas que se valoran determina la inaplicabilidad de la presente al caso en estudio.



Ministerio de Producción

Secretaría de Comercio

Comisión Nacional de Defensa de la Competencia

ES COPIA FIEL
DEL ORIGINAL


Dra. MARÍA VICTORIA RIAZ VERA
SECRETARIA LETRADA
COMISION NACIONAL DE
DEFENSA DE LA COMPETENCIA

16. El Artículo 6° de la Ley N° 25.156 define a las concentraciones económicas como la toma de control de una o varias empresas, a través de la realización de una serie de actos que dicho Artículo enumera. Es decir, los actos objeto de notificación obligatoria siempre implican de alguna forma la toma de control - sea de iure o de facto- de una empresa, de varias o de sus activos.
17. Esta Comisión Nacional ha manifestado reiteradamente que el concepto de activos contenido en el inc. d) del Artículo 6 primer párrafo de la Ley N° 25.156 debe entenderse como: "todos aquellos que permitan el desarrollo de una o varias actividades, a las que se les pueda además atribuir un volumen de negocios independiente, con clientela y valor propio originado en la posibilidad de asuntos de naturaleza económica". Esta definición fue adoptada en la Opinión Consultiva N° 83 del 27 de diciembre de 2000 y luego mantenida en una gran cantidad de casos similares resueltos por éste Organismo.
18. Este mismo criterio fue el seguido por diversas opiniones consultivas posteriores, tales como las Opiniones Consultivas N° 173 y N° 1098. Por todo ello es posible concluir que la transferencia de un inmueble *per se* no configura la transferencia de un activo en los términos de la Ley N° 25.156. Para que ello suceda es necesario que el inmueble posea las características mencionadas anteriormente que le permitan constituir una verdadera unidad de negocios¹. El análisis de tal situación no puede hacerse en abstracto correspondiendo analizar caso por caso las particularidades en que se desarrolla la operación y se transfieren los inmuebles.
19. En el caso concreto, si bien se adquiere un inmueble alquilado, debe destacarse que el terreno no genera una actividad productiva por sí misma sino que se utiliza como lugar de asiento comercial del locatario. En efecto las partes afirman -y surge de los contratos locativos adjuntos²- que el destino de la fracción del inmueble alquilado es afectado a espacio de oficinas y/o depósito y/o centro de distribución y/o cualquier otro destino de carácter comercial que no desnaturalice las construcciones vigentes. Adicionalmente no se transfiere con la locación ninguna marca, personal, maquinarias u otros bienes muebles.
20. En razón de todo lo anterior, esta Comisión Nacional entiende que en este caso específico la operación no encuadra como la compra de un activo de una empresa y, por ello, no debe notificarse³.

¹ Opiniones Consultivas n°: 86; 147; 173; 17; 194; 212 y 1098.

² Ver fs. 271.

³ Criterio adoptado por esta Comisión Nacional en sus resoluciones N° 001/2016, 002/2016, 003/2016, 004/2016, 005/2016, 006/2016, 007/2016, 008/2016, 009/2016, 010/2016, 011/2016, 012/2016, 013/2016, 014/2016, 015/2016, 016/2016, 017/2016, 018/2016, 019/2016, 020/2016, 021/2016, 022/2016, 023/2016, 024/2016, 025/2016, 026/2016, 027/2016, 028/2016, 029/2016, 030/2016, 031/2016, 032/2016, 033/2016, 034/2016, 035/2016, 036/2016, 037/2016, 038/2016, 039/2016, 040/2016, 041/2016, 042/2016, 043/2016, 044/2016, 045/2016, 046/2016, 047/2016, 048/2016, 049/2016, 050/2016, 051/2016, 052/2016, 053/2016, 054/2016, 055/2016, 056/2016, 057/2016, 058/2016, 059/2016, 060/2016, 061/2016, 062/2016, 063/2016, 064/2016, 065/2016, 066/2016, 067/2016, 068/2016, 069/2016, 070/2016, 071/2016, 072/2016, 073/2016, 074/2016, 075/2016, 076/2016, 077/2016, 078/2016, 079/2016, 080/2016, 081/2016, 082/2016, 083/2016, 084/2016, 085/2016, 086/2016, 087/2016, 088/2016, 089/2016, 090/2016, 091/2016, 092/2016, 093/2016, 094/2016, 095/2016, 096/2016, 097/2016, 098/2016, 099/2016, 100/2016, 101/2016, 102/2016, 103/2016, 104/2016, 105/2016, 106/2016, 107/2016, 108/2016, 109/2016, 110/2016, 111/2016, 112/2016, 113/2016, 114/2016, 115/2016, 116/2016, 117/2016, 118/2016, 119/2016, 120/2016, 121/2016, 122/2016, 123/2016, 124/2016, 125/2016, 126/2016, 127/2016, 128/2016, 129/2016, 130/2016, 131/2016, 132/2016, 133/2016, 134/2016, 135/2016, 136/2016, 137/2016, 138/2016, 139/2016, 140/2016, 141/2016, 142/2016, 143/2016, 144/2016, 145/2016, 146/2016, 147/2016, 148/2016, 149/2016, 150/2016, 151/2016, 152/2016, 153/2016, 154/2016, 155/2016, 156/2016, 157/2016, 158/2016, 159/2016, 160/2016, 161/2016, 162/2016, 163/2016, 164/2016, 165/2016, 166/2016, 167/2016, 168/2016, 169/2016, 170/2016, 171/2016, 172/2016, 173/2016, 174/2016, 175/2016, 176/2016, 177/2016, 178/2016, 179/2016, 180/2016, 181/2016, 182/2016, 183/2016, 184/2016, 185/2016, 186/2016, 187/2016, 188/2016, 189/2016, 190/2016, 191/2016, 192/2016, 193/2016, 194/2016, 195/2016, 196/2016, 197/2016, 198/2016, 199/2016, 200/2016, 201/2016, 202/2016, 203/2016, 204/2016, 205/2016, 206/2016, 207/2016, 208/2016, 209/2016, 210/2016, 211/2016, 212/2016, 213/2016, 214/2016, 215/2016, 216/2016, 217/2016, 218/2016, 219/2016, 220/2016, 221/2016, 222/2016, 223/2016, 224/2016, 225/2016, 226/2016, 227/2016, 228/2016, 229/2016, 230/2016, 231/2016, 232/2016, 233/2016, 234/2016, 235/2016, 236/2016, 237/2016, 238/2016, 239/2016, 240/2016, 241/2016, 242/2016, 243/2016, 244/2016, 245/2016, 246/2016, 247/2016, 248/2016, 249/2016, 250/2016, 251/2016, 252/2016, 253/2016, 254/2016, 255/2016, 256/2016, 257/2016, 258/2016, 259/2016, 260/2016, 261/2016, 262/2016, 263/2016, 264/2016, 265/2016, 266/2016, 267/2016, 268/2016, 269/2016, 270/2016, 271/2016, 272/2016, 273/2016, 274/2016, 275/2016, 276/2016, 277/2016, 278/2016, 279/2016, 280/2016, 281/2016, 282/2016, 283/2016, 284/2016, 285/2016, 286/2016, 287/2016, 288/2016, 289/2016, 290/2016, 291/2016, 292/2016, 293/2016, 294/2016, 295/2016, 296/2016, 297/2016, 298/2016, 299/2016, 300/2016, 301/2016, 302/2016, 303/2016, 304/2016, 305/2016, 306/2016, 307/2016, 308/2016, 309/2016, 310/2016, 311/2016, 312/2016, 313/2016, 314/2016, 315/2016, 316/2016, 317/2016, 318/2016, 319/2016, 320/2016, 321/2016, 322/2016, 323/2016, 324/2016, 325/2016, 326/2016, 327/2016, 328/2016, 329/2016, 330/2016, 331/2016, 332/2016, 333/2016, 334/2016, 335/2016, 336/2016, 337/2016, 338/2016, 339/2016, 340/2016, 341/2016, 342/2016, 343/2016, 344/2016, 345/2016, 346/2016, 347/2016, 348/2016, 349/2016, 350/2016, 351/2016, 352/2016, 353/2016, 354/2016, 355/2016, 356/2016, 357/2016, 358/2016, 359/2016, 360/2016, 361/2016, 362/2016, 363/2016, 364/2016, 365/2016, 366/2016, 367/2016, 368/2016, 369/2016, 370/2016, 371/2016, 372/2016, 373/2016, 374/2016, 375/2016, 376/2016, 377/2016, 378/2016, 379/2016, 380/2016, 381/2016, 382/2016, 383/2016, 384/2016, 385/2016, 386/2016, 387/2016, 388/2016, 389/2016, 390/2016, 391/2016, 392/2016, 393/2016, 394/2016, 395/2016, 396/2016, 397/2016, 398/2016, 399/2016, 400/2016, 401/2016, 402/2016, 403/2016, 404/2016, 405/2016, 406/2016, 407/2016, 408/2016, 409/2016, 410/2016, 411/2016, 412/2016, 413/2016, 414/2016, 415/2016, 416/2016, 417/2016, 418/2016, 419/2016, 420/2016, 421/2016, 422/2016, 423/2016, 424/2016, 425/2016, 426/2016, 427/2016, 428/2016, 429/2016, 430/2016, 431/2016, 432/2016, 433/2016, 434/2016, 435/2016, 436/2016, 437/2016, 438/2016, 439/2016, 440/2016, 441/2016, 442/2016, 443/2016, 444/2016, 445/2016, 446/2016, 447/2016, 448/2016, 449/2016, 450/2016, 451/2016, 452/2016, 453/2016, 454/2016, 455/2016, 456/2016, 457/2016, 458/2016, 459/2016, 460/2016, 461/2016, 462/2016, 463/2016, 464/2016, 465/2016, 466/2016, 467/2016, 468/2016, 469/2016, 470/2016, 471/2016, 472/2016, 473/2016, 474/2016, 475/2016, 476/2016, 477/2016, 478/2016, 479/2016, 480/2016, 481/2016, 482/2016, 483/2016, 484/2016, 485/2016, 486/2016, 487/2016, 488/2016, 489/2016, 490/2016, 491/2016, 492/2016, 493/2016, 494/2016, 495/2016, 496/2016, 497/2016, 498/2016, 499/2016, 500/2016, 501/2016, 502/2016, 503/2016, 504/2016, 505/2016, 506/2016, 507/2016, 508/2016, 509/2016, 510/2016, 511/2016, 512/2016, 513/2016, 514/2016, 515/2016, 516/2016, 517/2016, 518/2016, 519/2016, 520/2016, 521/2016, 522/2016, 523/2016, 524/2016, 525/2016, 526/2016, 527/2016, 528/2016, 529/2016, 530/2016, 531/2016, 532/2016, 533/2016, 534/2016, 535/2016, 536/2016, 537/2016, 538/2016, 539/2016, 540/2016, 541/2016, 542/2016, 543/2016, 544/2016, 545/2016, 546/2016, 547/2016, 548/2016, 549/2016, 550/2016, 551/2016, 552/2016, 553/2016, 554/2016, 555/2016, 556/2016, 557/2016, 558/2016, 559/2016, 560/2016, 561/2016, 562/2016, 563/2016, 564/2016, 565/2016, 566/2016, 567/2016, 568/2016, 569/2016, 570/2016, 571/2016, 572/2016, 573/2016, 574/2016, 575/2016, 576/2016, 577/2016, 578/2016, 579/2016, 580/2016, 581/2016, 582/2016, 583/2016, 584/2016, 585/2016, 586/2016, 587/2016, 588/2016, 589/2016, 590/2016, 591/2016, 592/2016, 593/2016, 594/2016, 595/2016, 596/2016, 597/2016, 598/2016, 599/2016, 600/2016, 601/2016, 602/2016, 603/2016, 604/2016, 605/2016, 606/2016, 607/2016, 608/2016, 609/2016, 610/2016, 611/2016, 612/2016, 613/2016, 614/2016, 615/2016, 616/2016, 617/2016, 618/2016, 619/2016, 620/2016, 621/2016, 622/2016, 623/2016, 624/2016, 625/2016, 626/2016, 627/2016, 628/2016, 629/2016, 630/2016, 631/2016, 632/2016, 633/2016, 634/2016, 635/2016, 636/2016, 637/2016, 638/2016, 639/2016, 640/2016, 641/2016, 642/2016, 643/2016, 644/2016, 645/2016, 646/2016, 647/2016, 648/2016, 649/2016, 650/2016, 651/2016, 652/2016, 653/2016, 654/2016, 655/2016, 656/2016, 657/2016, 658/2016, 659/2016, 660/2016, 661/2016, 662/2016, 663/2016, 664/2016, 665/2016, 666/2016, 667/2016, 668/2016, 669/2016, 670/2016, 671/2016, 672/2016, 673/2016, 674/2016, 675/2016, 676/2016, 677/2016, 678/2016, 679/2016, 680/2016, 681/2016, 682/2016, 683/2016, 684/2016, 685/2016, 686/2016, 687/2016, 688/2016, 689/2016, 690/2016, 691/2016, 692/2016, 693/2016, 694/2016, 695/2016, 696/2016, 697/2016, 698/2016, 699/2016, 700/2016, 701/2016, 702/2016, 703/2016, 704/2016, 705/2016, 706/2016, 707/2016, 708/2016, 709/2016, 710/2016, 711/2016, 712/2016, 713/2016, 714/2016, 715/2016, 716/2016, 717/2016, 718/2016, 719/2016, 720/2016, 721/2016, 722/2016, 723/2016, 724/2016, 725/2016, 726/2016, 727/2016, 728/2016, 729/2016, 730/2016, 731/2016, 732/2016, 733/2016, 734/2016, 735/2016, 736/2016, 737/2016, 738/2016, 739/2016, 740/2016, 741/2016, 742/2016, 743/2016, 744/2016, 745/2016, 746/2016, 747/2016, 748/2016, 749/2016, 750/2016, 751/2016, 752/2016, 753/2016, 754/2016, 755/2016, 756/2016, 757/2016, 758/2016, 759/2016, 760/2016, 761/2016, 762/2016, 763/2016, 764/2016, 765/2016, 766/2016, 767/2016, 768/2016, 769/2016, 770/2016, 771/2016, 772/2016, 773/2016, 774/2016, 775/2016, 776/2016, 777/2016, 778/2016, 779/2016, 780/2016, 781/2016, 782/2016, 783/2016, 784/2016, 785/2016, 786/2016, 787/2016, 788/2016, 789/2016, 790/2016, 791/2016, 792/2016, 793/2016, 794/2016, 795/2016, 796/2016, 797/2016, 798/2016, 799/2016, 800/2016, 801/2016, 802/2016, 803/2016, 804/2016, 805/2016, 806/2016, 807/2016, 808/2016, 809/2016, 810/2016, 811/2016, 812/2016, 813/2016, 814/2016, 815/2016, 816/2016, 817/2016, 818/2016, 819/2016, 820/2016, 821/2016, 822/2016, 823/2016, 824/2016, 825/2016, 826/2016, 827/2016, 828/2016, 829/2016, 830/2016, 831/2016, 832/2016, 833/2016, 834/2016, 835/2016, 836/2016, 837/2016, 838/2016, 839/2016, 840/2016, 841/2016, 842/2016, 843/2016, 844/2016, 845/2016, 846/2016, 847/2016, 848/2016, 849/2016, 850/2016, 851/2016, 852/2016, 853/2016, 854/2016, 855/2016, 856/2016, 857/2016, 858/2016, 859/2016, 860/2016, 861/2016, 862/2016, 863/2016, 864/2016, 865/2016, 866/2016, 867/2016, 868/2016, 869/2016, 870/2016, 871/2016, 872/2016, 873/2016, 874/2016, 875/2016, 876/2016, 877/2016, 878/2016, 879/2016, 880/2016, 881/2016, 882/2016, 883/2016, 884/2016, 885/2016, 886/2016, 887/2016, 888/2016, 889/2016, 890/2016, 891/2016, 892/2016, 893/2016, 894/2016, 895/2016, 896/2016, 897/2016, 898/2016, 899/2016, 900/2016, 901/2016, 902/2016, 903/2016, 904/2016, 905/2016, 906/2016, 907/2016, 908/2016, 909/2016, 910/2016, 911/2016, 912/2016, 913/2016, 914/2016, 915/2016, 916/2016, 917/2016, 918/2016, 919/2016, 920/2016, 921/2016, 922/2016, 923/2016, 924/2016, 925/2016, 926/2016, 927/2016, 928/2016, 929/2016, 930/2016, 931/2016, 932/2016, 933/2016, 934/2016, 935/2016, 936/2016, 937/2016, 938/2016, 939/2016, 940/2016, 941/2016, 942/2016, 943/2016, 944/2016, 945/2016, 946/2016, 947/2016, 948/2016, 949/2016, 950/2016, 951/2016, 952/2016, 953/2016, 954/2016, 955/2016, 956/2016, 957/2016, 958/2016, 959/2016, 960/2016, 961/2016, 962/2016, 963/2016, 964/2016, 965/2016, 966/2016, 967/2016, 968/2016, 969/2016, 970/2016, 971/2016, 972/2016, 973/2016, 974/2016, 975/2016, 976/2016, 977/2016, 978/2016, 979/2016, 980/2016, 981/2016, 982/2016, 983/2016, 984/2016, 985/2016, 986/2016, 987/2016, 988/2016, 989/2016, 990/2016, 991/2016, 992/2016, 993/2016, 994/2016, 995/2016, 996/2016, 997/2016, 998/2016, 999/2016, 1000/2016.



Ministerio de Producción

Secretaría de Comercio

Comisión Nacional de Defensa de la Competencia

COPIA FIEL DEL ORIGINAL

[Firma]
Dra. MARÍA VICTORIA RÍAZ YERBA
SECRETARIA LETRADA
COMISION NACIONAL DE
DEFENSA DE LA COMPETENCIA

21. Concluido lo anterior deviene innecesario expedirse acerca del volumen de negocios de las empresas afectadas.

V. CONCLUSIÓN

- 22. En base a las consideraciones expuestas en los párrafos que anteceden, esta COMISIÓN NACIONAL DE DEFENSA DE LA COMPETENCIA aconseja al SEÑOR SECRETARIO DE COMERCIO del MINISTERIO DE PRODUCCIÓN disponer que la operación traída a consulta no se encuentra sujeta a la obligación de notificación establecida en el Artículo 8° de la Ley N° 25.156. Asimismo, hacer saber a los consultantes que la presente opinión consultiva ha sido emitida valorando como sustento fáctico la descripción realizada en los escritos obrantes en el expediente de referencia, por lo que si los hechos relatados fueran falsos o incompletos, ello tornaría inaplicables los conceptos aquí vertidos.
- 23. Elévese el presente Dictamen al SEÑOR SECRETARIO DE COMERCIO, previo paso por la DIRECCIÓN GENERAL DE ASUNTOS JURÍDICOS DEL MINISTERIO DE PRODUCCIÓN DE LA NACIÓN para su conocimiento.

[Firma]
EDUARDO STORDEUR (h)
Vocal
Comisión Nacional de Defensa
de la Competencia

[Firma]
PABLO TREVISÁN
Vocal
Comisión Nacional de Defensa
de la Competencia

[Firma]
MARTINA B...
Comisión Nacional de Defensa
de la Competencia

[Firma]
ESTEBAN M. GRECO
PRESIDENTE
COMISION NACIONAL DE DEFENSA
DE LA COMPETENCIA

[Firma]
María Fernanda Viecens
Vocal
Comisión Nacional de Defensa
de la Competencia



República Argentina - Poder Ejecutivo Nacional
2016 - Año del Bicentenario de la Declaración de la Independencia Nacional

Hoja Adicional de Firmas
Anexo

Número:

Referencia: EXP-S01:0123202/2015

El documento fue importado por el sistema GEDO con un total de 5 pagina/s.

Digitally signed by GESTION DOCUMENTAL ELECTRONICA - GDE
DN: cn=GESTION DOCUMENTAL ELECTRONICA - GDE, c=AR, o=MINISTERIO DE MODERNIZACION,
ou=SECRETARIA DE MODERNIZACION ADMINISTRATIVA, serialNumber=CUIT 30715117564
Date: 2016.12.22 12:51:41 -03'00'

Digitally signed by GESTION DOCUMENTAL ELECTRONICA - GDE
DN: cn=GESTION DOCUMENTAL ELECTRONICA - GDE, c=AR, o=MINISTERIO DE MODERNIZACION, ou=SECRETARIA DE MODERNIZACION ADMINISTRATIVA, serialNumber=CUIT 30715117564
Date: 2016.12.22 12:52:18 -03'00'



República Argentina - Poder Ejecutivo Nacional
2016 - Año del Bicentenario de la Declaración de la Independencia Nacional

Resolución

Número:

Referencia: EXP-S01:0123202/2015 - CONTROL PREVIO

VISTO el Expediente N° S01:0123202/2015 del Registro del ex MINISTERIO DE ECONOMÍA Y FINANZAS PÚBLICAS, y

CONSIDERANDO:

Que en las operaciones de concentración económica en las que intervengan empresas cuya envergadura determine que deban realizar la notificación prevista en el Artículo 8° de la Ley N° 25.156, procede su presentación y tramitación por los obligados ante la COMISIÓN NACIONAL DE DEFENSA DE LA COMPETENCIA, organismo desconcentrado en la órbita de la SECRETARÍA DE COMERCIO del MINISTERIO DE PRODUCCIÓN, en virtud de lo dispuesto y por la integración armónica de los Artículos 6° a 16 y 58 de dicha ley.

Que la operación sujeta a consulta el día 4 de junio de 2015, consiste en la adquisición del dominio fiduciario por parte de la firma FIDEICOMISO GALILEO I S.R.L. de un inmueble, cuyo dominio fiduciario estaba en cabeza de la firma R2B PARTENERS SRL, ubicado en la localidad de Don Torcuato, paraje “El Talar”, partido de Tigre, Provincia de BUENOS AIRES.

Que la firma FIDEICOMISO GALILEO I S.R.L. adquirió el dominio fiduciario mediante la escritura de fecha 28 de mayo de 2015, en la que se pactó como contraprestación la suma total de PESOS CIENTO OCHENTA MILLONES (\$ 180.000.000).

Que la firma LEDESMA SOCIEDAD ANÓNIMA AGRÍCOLA INDUSTRIAL transfirió el dominio fiduciario a la firma R2B PARTENERS SRL, quien a su vez realizó esta adquisición a favor de la firma FIDEICOMISO GALILEO I S.R.L., con la finalidad de afectarlo en la actividad de inversión en general.

Que, asimismo, una parte del inmueble se encuentra alquilado a la firma TRANSFARMACO S.A. mediante un contrato de locación vigente hasta el 31 de julio de 2015.

Que la COMISIÓN NACIONAL DE DEFENSA DE LA COMPETENCIA, emitió el Dictamen N° 1411 de fecha 22 de diciembre de 2016 donde aconseja al señor Secretario de Comercio disponer que la operación traída a consulta, no se encuentra sujeta a la obligación de notificación prevista en el Artículo 8° del mismo cuerpo legal, asimismo, informar a las consultantes que la opinión consultiva ha sido emitida valorando

como sustento fáctico la descripción realizada en los escritos obrantes en el expediente citado en el Visto, por lo que si los hechos relatados fueran falsos o incompletos, ellos tornarían inaplicables los conceptos allí vertidos.

Que el suscripto comparte los términos vertidos en el mencionado dictamen, al cual cabe remitirse en honor a la brevedad, incluyéndose como Anexo de la presente resolución.

Que la Dirección General de Asuntos Jurídicos del MINISTERIO DE PRODUCCIÓN ha tomado la intervención que le compete.

Que el infrascripto resulta competente para el dictado del presente acto en virtud de lo establecido en los Artículos 18 y 58 de la Ley N° 25.156, los Decretos Nros. 357 de fecha 21 de febrero de 2002 y sus modificaciones y 718 de fecha 27 de mayo de 2016, y la Resolución N° 26 de fecha 12 de julio de 2006 de la ex SECRETARÍA DE COORDINACIÓN TÉCNICA del ex MINISTERIO DE ECONOMÍA Y PRODUCCIÓN.

Por ello,

EL SECRETARIO DE COMERCIO

RESUELVE:

ARTÍCULO 1°.- Excéptuase al control previo establecido en el Artículo 8° de la Ley N° 25.156 ala operación traída a consulta por las firmas LEDESMA SOCIEDAD ANONIMA AGRÍCOLA INDUSTRIAL y R2B PARTNERS SRL.

ARTÍCULO 2°.- Hácese saber a las consultantes que la presente opinión consultiva ha sido emitida valorando como sustento fáctico la descripción realizada en los escritos obrantes en el expediente citado en el Visto, por lo que si los hechos relatados fueran falsos o incompletos, ellos tornarían inaplicables los conceptos aquí vertidos.

ARTÍCULO 3°.- Considérase al Dictamen N° 1411 de fecha 22 de diciembre de 2016 emitido por la COMISIÓN NACIONAL DE DEFENSA DE LA COMPETENCIA, organismo desconcentrado en la orbita de la SECRETARÍA DE COMERCIO del MINISTERIO DE PRODUCCIÓN, que como Anexo, IF-2016-04984260-APN-CNDC#MP, forma parte integrante de la presente medida.

ARTÍCULO 4°.- Notifíquese a las firmas interesadas.

ARTÍCULO 5°.- Comuníquese y archívese.